

Sagsansvarlig

Pernille Aagaard Truelsen

Partner, advokat (H), ph.d.

Sagsbehandler

Jakob Schmidt Thorsøe

Advokatfuldmægtig

Advokatpartnerselskabet Energi & Miljø

Borggade 1, 2. tv.

8000 Aarhus C

CVR-nr. 41460830

+45 86 18 00 60

+45 25 29 08 44

jt@eom.dk

www.eom.dk

Sagsnr. 15525

7. juli 2023

BETINGET FUSIONSAFTALE

Aabybro Fjernvarme A.m.b.a og Jetsmark Energiværk A.m.b.a

Indhold

1. Parter	3
2. Baggrund	3
3. Fusionsdato og tidsplan.....	3
4. Fusionsmodel og navn	4
5. Andelshavere og forsyningspligt.....	4
6. Bestyrelsen	4
7. Takstblad og leveringsvilkår	4
8. Skat.....	5
9. Drift frem til Fusionsdatoen.....	5
10. Medarbejdere	6
11. Godkendelse og anmeldelse.....	6
12. Revision.....	6
13. Betingelser for Fusion.....	6
14. Underskrifter	7

1. Parter

Aabybro Fjernvarmeværk A.m.b.a. (herefter AF)
Industrivej 40
9440 Aabybro
CVR-nr. 17779710

og

Jetsmark Energiværk A.m.b.a. (herefter JE)
Nørregade 81
9490 Pandrup
CVR-nr. 17000888

Herefter samlet betegnet "Parterne" og hver for sig betegnet "Part".

2. Baggrund

- 2.1. Parterne har forud for denne betingede fusionsaftale mellem JE og AF, herefter betegnet "Fusionsaftalen", indgået i forhandlinger om en mulig sammenlægning af JE og AF. Sammenlægningen kaldes i det følgende "fusion". Fusionen omfatter JE og AF, der begge har hjemsted og forsyningsområde i Jammerbugt Kommune.
- 2.2. Parterne har på baggrund af en økonomisk og organisatorisk analyse vurderet, at en fusion vil styrke fjernvarmeforsyningen i de to forsyningsområder såvel økonomisk som organisatorisk, særligt i kombination med, at de to forsyningsområder bindes sammen med en varmetransmissionsledning.
- 2.3. På sigt er det Parternes vurdering, at der vil kunne opnås stordriftsfordele, og fjernvarmeforsyningen kan bevare og udbygge sin service overfor forbrugerne i både JE og AF og samtidig kan fastholde en miljøvenlig varmeproduktion og lave fjernvarmepriser.

3. Fusionsdato og tidsplan

- 3.1. Fusionsdatoen er 1. januar 2024. Herefter betegnet "Fusionsdatoen".
- 3.2. Fra Fusionsdatoen overgår JE's nærmere angivne rettigheder og forpligtigelser til AF i overensstemmelse med den af Parterne senere indgåede Overdragelsesaftale, og AF drives i overensstemmelse med Fusionsaftalen.
- 3.3. Tidsplan for gennemførelse af fusionen er vedlagt som **bilag 3.3**.

4. Fusionsmodel og navn

- 4.1. Fusionsmodellen er beskrevet ved den stepmodel, der er angivet i BDO's notat "2. Model til skattefri sammenlægning", jf. **bilag 4.1**. Ved Fusionsmodellen bliver AF det fortsættende selskab og JE bliver det ophørende selskab.
- 4.2. Fusionsmodellen kræver, at det ved bindende svar fra Skat bekræftes, at Fusionen ikke udløser ophørsbeskatning hos JE, og at Skat dermed giver tilladelse til skattefri tilførsel af aktiver. Hvis det bindende svar fra Skat er negativt, er Parterne enige om at forhandle om en ny stepmodel, der kan gennemføres uden ophørsbeskatning.
- 4.3. Efter fusionen ændrer AF navn til Aabybro-Jetsmark Fjernvarme A.m.b.a.

5. Andelshavere og forsyningspligt

- 5.1. Med virkning pr. Fusionsdatoen indtræder alle andelshavere i JE som andelshavere i AF.
- 5.2. Med virkning pr. Fusionsdatoen overtager AF forsyningspligten i forhold til forbrugerne i hos JE.

6. Bestyrelsen

- 6.1. De på Fusionsdatoen værende bestyrelsesmedlemmer i AF fortsætter sammen med 4 medlemmer af bestyrelsen fra JE som overgangsbestyrelse i AF i de følgende to år. Efter Fusionsdatoen har AF herefter en samlet bestyrelse på 9 personer.
- 6.2. På den førstkomende generalforsamling i AF, der er 2 år efter Fusionsdatoen ændres bestyrelsens sammensætning, således at den består af 7 medlemmer. Alle bestyrelsesmedlemmerne vil være på valg. Af de valgte bestyrelsesmedlemmer vil 3 medlemmer være valgt for en periode 1 år og 4 medlemmer for en periode for 2 år. På den årlige generalforsamling herefter vil der være 3 bestyrelsesmedlemmer på valg, mens der hvert andet år vil være 4 bestyrelsesmedlemmer på valg.
- 6.3. AF ændrer selskabets vedtægter senest på Fusionsdatoen med henblik på gennemførelse af pkt. 6.1 og 6.2 ovenfor, samt pkt. 5.2 om forsyningsområder og forsyningspligt.

7. Takstblad og leveringsvilkår

- 7.1. Som følge af udgiften til etablering af transmissionsledning mellem JE og AF, samt forskelle i nuværende takster, vil der i 5 år fra Fusionsdatoen være en takstdifferentiering mellem forbrugerne i AF henholdsvis JE forsyningsområde.

- 7.2. Takstdifferentieringen gennemføres ved et tillæg til effektbidraget hos forbrugerne i JE forsyningsområde pr. Fusionsdatoen, inklusiv de forbrugere, der tilkøbes i forsyningsområdet efter Fusionsdatoen.

Takstdifferentieringen opgøres ud fra en afskrivning af 50 % af udgiften til transmissionsledningen over 5 år, dog maksimalt 27 mio. kr. Endelig opgørelse af tillægget beregnes når tilbud på transmissionsledningen foreligger. Forbrugerne i JE forsyningsområde betaler effektbidrag med tillæg på baggrund af den trappe-model, der anvendes af AF. Eksempel på takstblad for forsyningsområde JE i 2024 fremgår af **bilag 7.2**.

- 7.3. JE's eventuelle overdækning, overskud ved elproduktion eller henlæggelser pr. 1. januar 2024, modregnes i udgiften til transmissionsledningen og dermed i det beløb, der danner baggrund for takstdifferentieringen efter pkt. 7.2.
- 7.4. Parterne enige om, at der efter Fusionsdatoen, bortset fra tillægget i øvrigt, tilbydes de samme leveringsvilkår og takster til varmemeforbrugerne i AF og JE.
- 7.5. Indtil Fusionsdatoen betaler varmemeforbrugerne de varmepriser, som Parternes bestyrelse har fastsat for indeværende varmeår.
- 7.6. Pr. Fusionsdatoen foretages en fjernvarmeaflysning hos varmemeforbrugerne.
- 7.7. Taksterne og vilkårene fastsættes af overgangsbestyrelsen senest på Fusionsdatoen.

8. Skat

- 8.1. Parterne er enige om, at fusionen skal tilrettelægges skattemæssigt optimalt.
- 8.2. Parterne indhenter et bindende svar fra Skat i forbindelse med fusionen, med udgangspunkt i BDO's vurdering og forespørgsel.

9. Drift frem til Fusionsdatoen

- 9.1. I tiden mellem Fusionsaftalens underskrivelse og Fusionsdatoen, jf. pkt. 3, skal Parterne drive fjernvarmeforsyningen loyalt og vedligeholde eksisterende anlæg efter gældende forskrifter og hidtidig praksis.
- 9.2. Parterne må ikke efter Fusionsaftalens underskrivelse optage lån eller påtage sig forpligtelser, bortset hvad der følger af normal virksomhedsførelse.
- 9.3. Hvis det efter Fusionsdatoen konstateres, at en af Parterne før Fusionsdatoen har foretaget disposition, som får væsentlige, økonomiske konsekvenser, der ikke er kendt inden Fusionen, er Parterne enige om, at der kan foretages regulering i priserne hos de forbrugere i det område, der hører til den Part, der inden Fusionsdatoen har foretaget dispositionen.

- 9.4. Reguleringen foretages som udgangspunkt ved takstdifferentiering kr. for kr., således at det er forbrugerne hos den Part, der har foretaget dispositionen, der bærer de økonomiske konsekvenser. Den specifikke regulering vil fremgå endeligt af Parternes Overdragelsesaftale, der udarbejdes i forlængelse af denne Fusionsaftale og inden Fusionsdatoen.

10. Medarbejdere

- 10.1. AF overtager alle ansatte medarbejdere fra JE. Overdragelsen omfattes af og behandles efter lov om lønmodtageres retsstilling ved virksomhedsoverdragelse.

11. Godkendelse og anmeldelse

- 11.1. Jammerbugt Kommunes godkendelse er en forudsætning for fusionens gennemførelse, idet Jammerbugt Kommune har afgivet kommunegaranti for lån over for både AF og JE. Parterne indhenter i fællesskab Jammerbugt Kommunes godkendelse af fusionen og overdragelse af garantitilsagn til AF senest pr. Fusionsdatoen.
- 11.2. Efter Fusionsdatoen anmelder AF fusionen til Forsyningstilsynet. Anmeldelse skal omfatte såvel leveringsvilkår, takster og takstbudget på baggrund af revideret budget.

12. Revision

- 12.1. Det er Parternes ønske, at BDO udarbejder åbningsbalance for Det fusionerede Selskab.

13. Betingelser for Fusion

- 13.1. Fusion er for Parterne betinget af, at følgende forhold er opfyldt inden Fusionsdatoen:
- Parternes generalforsamlinger godkender fusionen i henhold til hver Parts vedtægter.
 - Jammerbugt Kommune godkender fusionen og stiller fortsat eventuel kommunal lånegaranti, samt accepterer eventuel flytning af garantier til Det fortsættende Selskab.
 - KommuneKredit og/eller anden långiver hos JE udsteder overdragelsesdeklarationer vedrørende lån til AF og JE, og AF (samt Jammerbugt Kommune som garantistiller) skal underskrive deklARATIONERNE.
 - AF's vedtægter ændres, således at bestemmelserne i pkt. 6 vedrørende bestyrelsen kan gennemføres, og eventuelle bestemmelser om forsyningsområder ændres i overensstemmelse med Fusionsaftalen.

- Jammerbugt Kommune godkender projekt for transmissionsledning mellem AF og JE og det ved indhentelse af prisen på transmissionsledningen konstateres, at prisen er realisabel.

14. Underskrifter

14.1. Underskrives i Penneo

Bilag 3.3 Tidsplan fusion AF og JE

Sagsnr. 15525
7. juli 2023

Aktivitet	Tidsfrist	Ansvarlig
BDO notat om skattefri fusion	31. marts 2023	BDO
Indsendelse af anmodning om bindende svar fra SKAT	10. maj 2023	BDO
Udkast fusionsaftale	Juni 2023	Advokat
Betinget fusionsaftale godkendes i bestyrelserne for AF og JE	1. august 2023	AF JE
Generalforsamling i AF og JE for endelig godkendelse af fusion pr. 1. januar 2023	1. september 2023	AF JE
Bindende svar fra SKAT	1. september 2023	SKAT/BDO
STEP 1: Stiftelse af datterselskab for JE og udarbejdelse af overdragelsesaftale mellem JE og datterselskab	1. september 2023	Advokat
Første GF hos JE med følgende punkter: - Godkendelse af fusion - Beslutning om likvidation - Valg af likvidator	1. september 2023	JE
Første GF hos AF med følgende punkter: - Godkendelse af fusion - Ændring af vedtægter	1. september 2023	AF
Anden GF hos JE med følgende punkter: Godkendelse af fusion	15 september 2023	JE

Pernille: advokatfirmaet energi & miljø

• Beslutning om likvidation • Valg af likvidator		
Anden GF hos AF med følgende punkter: • Godkendelse af fusion • Ændring af vedtægter •	15. september 2023	AF
STEP 1: Stiftelse af datterselskab for JE og udarbejdelse af overdragelsesaftale mellem JE og datterselskab	1. oktober 2023	Advokat
Indhentelse af samtykke fra Jammerbugt Kommune til overdragelse af kommunegaranti	1. september 2023	Advokat
STEP 2: Overdragelsesaftale mellem JE og AF om aktierne i datterselskab.	1. november 2023	Advokat
STEP 3: Overdragelsesaftale mellem AF og datterselskab.	2. november 2023	Advokat
Fusionsdato	1. januar 2024	
Meddelelser om fusion til relevante myndigheder og samarbejdspartner, herunder Kommunekredit, Forsyningstilsynet og Skat	8. januar 2024	AF JE
Udarbejdelse af åbningsbalance for Det fortsættende Selskab	8. januar 2024	BDO

Aabybro Fjernvarmeværk A.m.b.a og Jetsmark Energiværk A.m.b.a

Vi har efter aftale kort beskrevet muligheder og konsekvenser ved en sammenlægning af Aabybro Fjernvarmeværk og Jetsmark Energiværk.

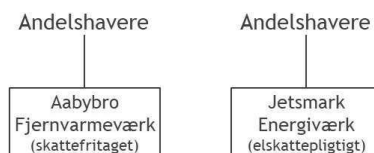
Baggrund

De to varmeværker er underlagt forskellige skattepligtsbestemmelser:

- Jetsmark Energiværk er elproducerende og dermed registreret som "elskattepligtig". Det vil sige, at værket er underlagt almindelig skattepligt af alle aktiviteter m.v.
- Aabybro Fjernvarmeværk er registreret som en skattefritaget varmeforsyning. Det vil sige, at værket er skattefri af alle indtægter m.v.

1 Model til umiddelbar sammenlægning

Det forhold at værkerne er omfattet af forskellige skattepligtsbestemmelser, betyder at en sammenlægning kan medføre at der udløses en betalbar skat i Jetsmark Energiværk.



Dette uanset om Jetsmark Energiværk indskydes i Aabybro Fjernvarmeværk (ophørsbeskatning af Jetsmark Energiværk) eller om Aabybro Fjernvarmeværk indskydes i Jetsmark Energiværk (tilskudsbeskatning af Jetsmark Energiværk).

1.1 Estimeret skatteværdi

Vi har ikke på det foreliggende grundlag mulighed for at give en eksakt vurdering af størrelsen af den eventuelle skattebetaling. Vi har således alene opstillet et groft estimat heraf og foretaget en illustrativ beregning.

Skattemyndighederne har anlagt den praksis, at den skattemæssige handelsværdi af aktiver i varmeforsyningsselskaber skal ansættes ud fra de såkaldte POLKA-værdier. Disse fastlægges ud fra det pris- og levetidskatalog ("POLKA") som Forsyningstilsynet sendte i høring i 2019 og som aldrig fandt anvendelse i relation til reguleringen efter varmeforsyningsloven.

Et mere eksakt estimat på de beskatningsmæssige konsekvenser kræver derfor, at der udfyldes POLKA-skemaer for de to værker. Derudover kræver det kendskab til de nuværende skattemæssige positioner i Jetsmark Energiværk, idet selskabet allerede har skattemæssige saldo-værdier m.v. som kan fragå ved opgørelserne.

Erfaringsmæssigt medfører POLKA-værdier en væsentlig opskrivning af anlægsværdierne i varmeforsyningsselskaber.

Vi har til brug for estimatet anlagt den forsigtige betragtning at POLKA-værdierne af anlægsaktiverne i begge selskaber svarer til den regnskabsmæssige værdi x 2. Den faktiske POLKA-værdi er baseret på standardiserede anlægsspriser, som pristalsreguleres indtil opgørelsestidspunktet. Der er således alene tale om et groft estimat, som anvendes til den illustrative beregning.

Estimeret konsekvens ved ophørsbeskatning / tilskudsbeskatning (Mio.kr.)	Aabybro Fjernvarmeværk	Jetsmark Energiværk
Estimerede handelsværdier ved anvendelse af POLKA	231,6	37,4
Fradrag for skattemæssige saldo-værdier / for Aabybro fradrag af anlægsgæld	-99,3	-18,7
Gevinst ved ophørsbeskatning / grundlag for tilskudsbeskatning	132,3	18,7
betalbar skat v/22%	29,1	4,1

Som vi forstår der foreliggende udkast til en sammenlægningsaftale er udgangspunktet at Jetsmark energiværk lægges sammen med Aabybro Fjernvarmeværk, som herefter forsætter som fælles selskab.

Der kan således være en risiko for at der i forbindelse med sammenlægningen udløses en betalbar skat på 4,1 mio. kr. som følge af en ophørsbeskatning af Jetsmark energiværk.

2 Model til skattefri sammenlægning

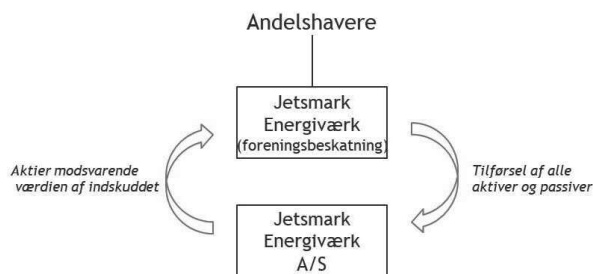
For at undgå at der udløses en unødvendig skattebetaling - samt risikoen for at Forsyningstilsynet anlægger den betragtning at der, helt eller delvist, ikke er tale om en nødvendig indregningsberettiget omkostning - vil vi foreslå følgende trinvis model.

2.1 Trin 1 (Jetsmark energiværk stifter et datterselskab)

Alle aktiver og aktiviteter i Jetsmark Energiværk udskilles til et aktieselskab.

Udskillelsen gennemføres ved en skattefri tilførsel af aktiver. Hvilket betyder, at alle aktiver og passiver i Jetsmark Energiværk indskydes i et nyt aktieselskab og Jetsmark Energiværk modtager aktier i selskabet som betaling herfor.

Skattefriheden består i, at der ikke skal ske afståelsesbeskatning i forbindelse med selve tilførslen af aktiver og passiver. Omvendt vil " Jetsmark Energiværk A/S" overtage de hidtidige skattemæssige værdier - det vil sige at afskrivningsgrundlaget er uforandret.



I forlængelse af udskillelsen af aktiviteterne vil Jetsmark Energiværk A.m.b.a. overgå fra beskatning som et elselskab til foreningsbeskatning.

Der skal i den sammenhæng - grundet ændringen af skattepligtsstatus - gennemføres en ophørsbeskatning. De eneste aktiver m.v. der på dette tidspunkt findes i Jetsmark Energiværk A.m.b.a vil være aktierne i det nystiftede datterselskab, som ikke vil udløse en skattepligtig avance.

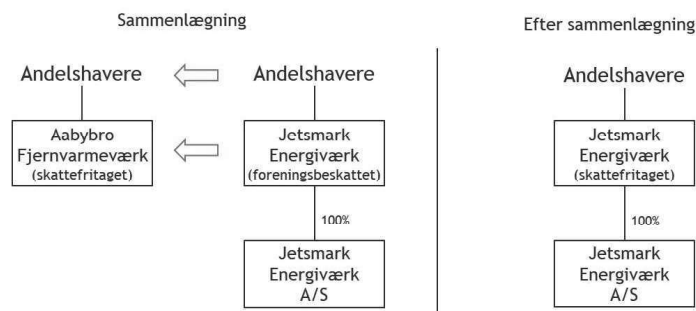
2.1.1 Tilladelse til skattefri tilførsel af aktiver

En skattefri tilførsel af aktiver kan som udgangspunkt gennemføres uden tilladelse fra skattemyndighederne. Dette forudsætter dog, at ejerskabet til aktierne i "Jetsmark Energiværk A/S" opretholdes i 3 år efter udskillelsen.

Hvis aktierne påtænkes overdraget, indenfor 3 års perioden, skal der anmodes om tilladelse til den skattefri tilførsel. Det er vores umiddelbare vurdering at denne tilladelse vil kunne opnås. Som et alternativ hertil se afsnit 2.2.1.

2.2 Trin 2 (sammenlægning på amba-niveau)

Efter trin 1 kan andelsselskaberne i princippet lægges sammen uden beskatningsmæssige konsekvenser.



Da Aabybro Fjernvarmeværk er skattefritaget, vil der ikke kunne ske beskatning af Aabybro Fjernvarmeværk i forbindelse med sammenlægningen.

Jetsmark Energiværk A.m.b.a skal i princippet ophørsbeskattes (igen), men der vil stadig ikke være andre aktiver end aktierne i " Jetsmark Energiværk A/S" i selskabet. Der udløses i lighed med den første ophørsbeskatning ikke nogen aktieavance til beskatning.

2.2.1 Alternativ til / sammenhæng med tilladelse til den skattefri tilførsel

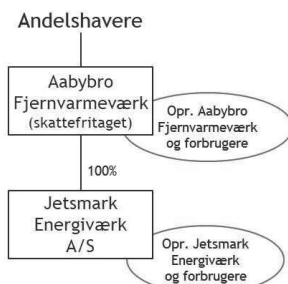
Ovenstående kræver, at der opnås en forudgående tilladelse til trin 1 (skattefri tilførsel af aktiver) fra skattemyndighederne, jf. afsnit 2.2.1. I modsat fald vil der indtræde en ophørsbeskatning af Jetsmark Energiværk i forbindelse med udskillelsen til datterselskabet.

Det er, som anført, vores umiddelbare vurdering at denne tilladelse vil kunne opnås.

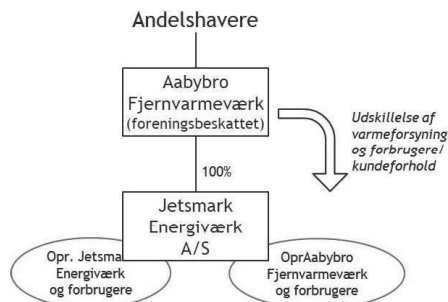
I modsat fald, eller som et alternativ, kan sammenlægningen "vendes om". Det vil sige at Aabybro Fjernvarmeværk i stedet lægges ind i Jetsmark Energiværk. Da Jetsmark Energiværk efter trin 1 er overgået til foreningsbeskatning, vil der ikke opstå skattebetalinger som følge af modtagelsen af aktiver og passiver m.v. fra Aabybro Fjernvarmeværk.

2.3 Trin 3 (samling af varmekompetencer og forbrugere)

Efter trin 2 er der gennemført en delvis sammenlægning. Forstået på den måde, at amba'erne er lagt sammen og alle er nu andelshavere i det samme amba. Men varmekompetencer (og dermed også forbrugsforholdene) er stadig i to forskellige selskaber.



De to varmeforsyninger (og forbrugsforhold m.v.) samles i dette trin ved at varmeforsyningen i Aabybro Fjernvarmeværk indskydes i "Jetsmark Energiværk A/S" som et apportindskud. Udskillelsen af varmeforsyningen m.v. fra Aabybro Fjernvarmeværk vil ikke udløse ophørsbeskatning idet selskabet stadig er skattefritaget.



I forbindelse med modtagelse af varmeforsyningen i "Jetsmark Energiværk A/S" vil der skulle ansættes skattemæssige indgangsværdier. Disse vil blive ansat med afsæt i POLKA. Begge varmeforsyninger vil herefter være skattepligtige.

Efter udskillelsen af varmeforsyningen til "Jetsmark Energiværk A/S" vil Aabybro Fjernvarmeværk overgå fra skattefrihed til foreningsbeskatning. Der vil imidlertid ikke være nogen erhvervmæssige indtægter at beskatte.

2.3.1 Hvis sammenlægning er gennemført omvendt i trin 2

Hvis Trin 2 er gennemført "omvendt", dvs ved at Aabybro Fjernvarmeværk er lagt sammen med Jetsmark Energiværk. Så vil trin 3 kunne gennemføres uforandret.

Der vil således ikke opstå beskatningsmæssige konsekvenser ved at varmeforsyningen i Aabybro Fjernvarmeværk indskydes fra Jetsmark Energi til "Jetsmark Energiværk A/S".

2.4 Opmærksomhedspunkt "beskatning af andelshavere"

I forbindelse med sammenlægning af forsyninger anmodes der ofte om et bindende svar med henblik på at få sikkerhed for at sammenlægningerne ikke får skattemæssige konsekvenser for andelshaverne.

Det er vores meget klare opfattelse, at den ovenfor beskrevne sammenlægning ikke får beskatningsmæssige konsekvenser for andelshaverne. Vi baserer vores opfattelse på, at andelshaverne ikke opnår økonomiske værdier i forbindelse hermed ligesom der ikke i skattepraksis ses at være gennemført beskatning hos andelshavere i forsyningsselskaber uden økonomisk andelsret.

Den endelige vurdering beror imidlertid hos skattemyndighederne. Selvom vi anser det for utænkeligt, så kan vi ikke på forhånd fuldstændigt udelukke, at skattemyndighederne konkret kan antage en anden opfattelse. Vi anbefaler derfor altid, at der indhentes et bindende svar herom såfremt der ønskes fuld klarhed.



Takstblad pr. 1. januar 2024 til og med 31. december 2024 Jetsmark

Fast bidrag:

For private forbrugere har vi et fast bidrag som regnes ud fra arealet på bygningen, oplysningerne om arealet trækkes automatisk fra BBR oplysningerne.

Vi har en energimåler til at sidde ved hver forbruger, denne serviceres og skiftes løbende, derfor har vi en målerleje pris i de faste bidrag.

Areal bidraget er lavet som en trappetrinsordning, så du betaler mere for de første m² og mindre for de sidste m². Så trinene skal ligges sammen indtil du rammer det trin din bygning passer til.

Areal bidrag		Ekskl. moms	Inkl. moms
0 til 50 m ²	kr. pr. m ² /år	42,00	52,50
51 til 200 m ²	kr. pr. m ² /år	37,00	46,25
201 til 2000 m ²	kr. pr. m ² /år	27,00	33,75
Over 2000 m ²	kr. pr. m ² /år	17,00	21,25

Målerleje		Ekskl. moms	Inkl. moms
Service og vedligehold af måler	kr./år	500,00	625,00

Forbrugsbidrag:

Derudover skal man betale for forbruget, forbruget registreres via vores effekt måler som sidder i huset. I juni måned fjernaflæser vi måleren og i næste aconto betaling kan man se sidste årsforbrug.

Forbrugsbidrag		Ekskl. moms	Inkl. moms
Års forbrug aflæst på måler	kr./MWh	396,00	495,00

Erhverv, fritagelse for areal bidrag:

Der kan i specielle tilfælde laves kontrakter med erhvervskunder, med hensyn til områder der ikke er opvarmet i bygningen (lager, garager, værksteder osv.).





For at blive tilsluttet fjernvarmen er det en forudsætning af vores rør ligger i din vej, så kontakt os hvis du er i tvivl.

Stikledningstilslutning	Ekskl. moms	Inkl. moms
(Nye huse samt konvertering fra El, olie og gas) kr.	16.000,00	20.000,00
Indeholder følgende: Stikledninger (max 25 kanalmeter), afsluttet med to stopventiler samt energimåler.		
Pris pr. meter over 25 meter kr.	256,00	320,00

Pris for stikledninger større end standard (Pex 20) beregnes individuelt.

For erhvervs- og institutionsbyggeri beregner vi en tilslutningspris da der stor forskel på forbrug og længde på stikledning. Så kontakt os hvis du gerne vil have et tilbud.

Der opkræves byggemodningsbidrag i forbindelse med nye udstykningsområder. Byggemodningsbidragets størrelse afhænger af de konkrete forhold i forbindelse med den enkelte byggemodning, og udgør maksimalt fjernvarmeværkets faktiske omkostninger til etablering af hovedledninger i udstykningsområdet.

Investerings-, stiklednings- og byggemodningsbidrag betales inden etablering, jf. fjernvarmeværkets almindelige leveringsbestemmelser.

Byggemodningsbidrag betales af udstykker, mens investerings- og stikledningsbidrag betales af de kommende forbrugere.

20panee0dklmmantnmba-174EPA-GIN-E457-SF-RD-7-DOWH-SNATCEZ-TSH005





	Ekskl. moms	Inkl. moms
Administrationstillæg pr. år	kr. 100,00	125,00
Flytteopgørelse betales af fraflytter	kr. 200,00	250,00

Rykkergebyr:

Generelle retningslinjer:

Læs evt. reglerne for priser, levering og betaling heraf under de "almindelige bestemmelser for fjernvarmelevering fra Aabybro Fjernvarmeværk".

Aabybro-Jetsmark Fjernvarme