



Velkommen til GENERALFORSAMLING ved Aabybro-Jetsmark Fjernvarmeværk A.m.b.A.

Torsdag d. 27. marts 2025



Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning for det forløbne regnskabsår.
3. Det reviderede årsregnskab, fremlægges til godkendelse.
4. Budget for indeværende driftsår fremlægges.
5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af investeringsplan for kommende år.
 - 5.1 Udsættelse af fusionen med Jetsmark Energiværk og vedtægtsændringer som konsekvens heraf.
 - 5.2 Ændringsforslag til lejers stemmeret.
6. Indkommende forslag fra andelshavere/varmeaftagere.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen.
9. Valg af revisor.
10. Eventuelt.

Bestyrelsen:

- Formand: Bjarne Dahl
- Næstformand: Michael Blirup
- Bestyrelsesmedlem: Henrik Mikkelsen
- Bestyrelsesmedlem: Jan Præstegaard
- Bestyrelsesmedlem: Kristian Olsen

Personale

- Driftsleder: Torben Stenbroen
- Kontorassistent: Bente Larsen
- Kontorassistent: Kathrine Helling Bro
- Varmeassistent: Michael Jepsen
- Varmeassistent: Jimmi Jørgensen
- Varmeassistent: Mads Brix
- Projektleder: Jan Johansen



Fusion

- Godkendelse af fusion ved sidste GF 2024
- 17.6.2024: Vores Fusions Advokat, anbefaler at udsætte fusionen
- Begge bestyrelser er enige om at udsætte fusionen, til sagen har været for retten.
- 4 værker er udtaget til retssagen, hvor den ene er Jetsmark Energiværk.
- Retssagen er sat til september 2025
- Begge bestyrelser er enige om at afvente retssagen.

Produktionstal 2024

- I 2024 har vi solgt mere varme end sidste år
- Det skyldes at vi er blevet flere forbrugere.
- I år har vi solgt 52.404 MWh
- Sidste år solgte vi 46.883 MWh
- Vi har produceret 71.696 MWh her af ca. 16 % på solen
- 461 MWh på gas og 59.344 MWh på flis mf. i 2024.
- Antal lastbiltræk med flis i 2024 var 736 hvilket giver 198.094 GJ, 14.945 GJ mere end sidste år. Omregnet til rummeter 70.748 m³

VARMEPRODUKTION
Fulldlast: 2 Fliskedler

MWH PR. UGE

4500,00

4000,00

3500,00

3000,00

2500,00

2000,00

1500,00

1000,00

500,00

UGE 0,00

1 3 5 7 9 11 13 15 17 19 21 23 25 27 29 31 33 35 37 39 41 43 45 47 49 51

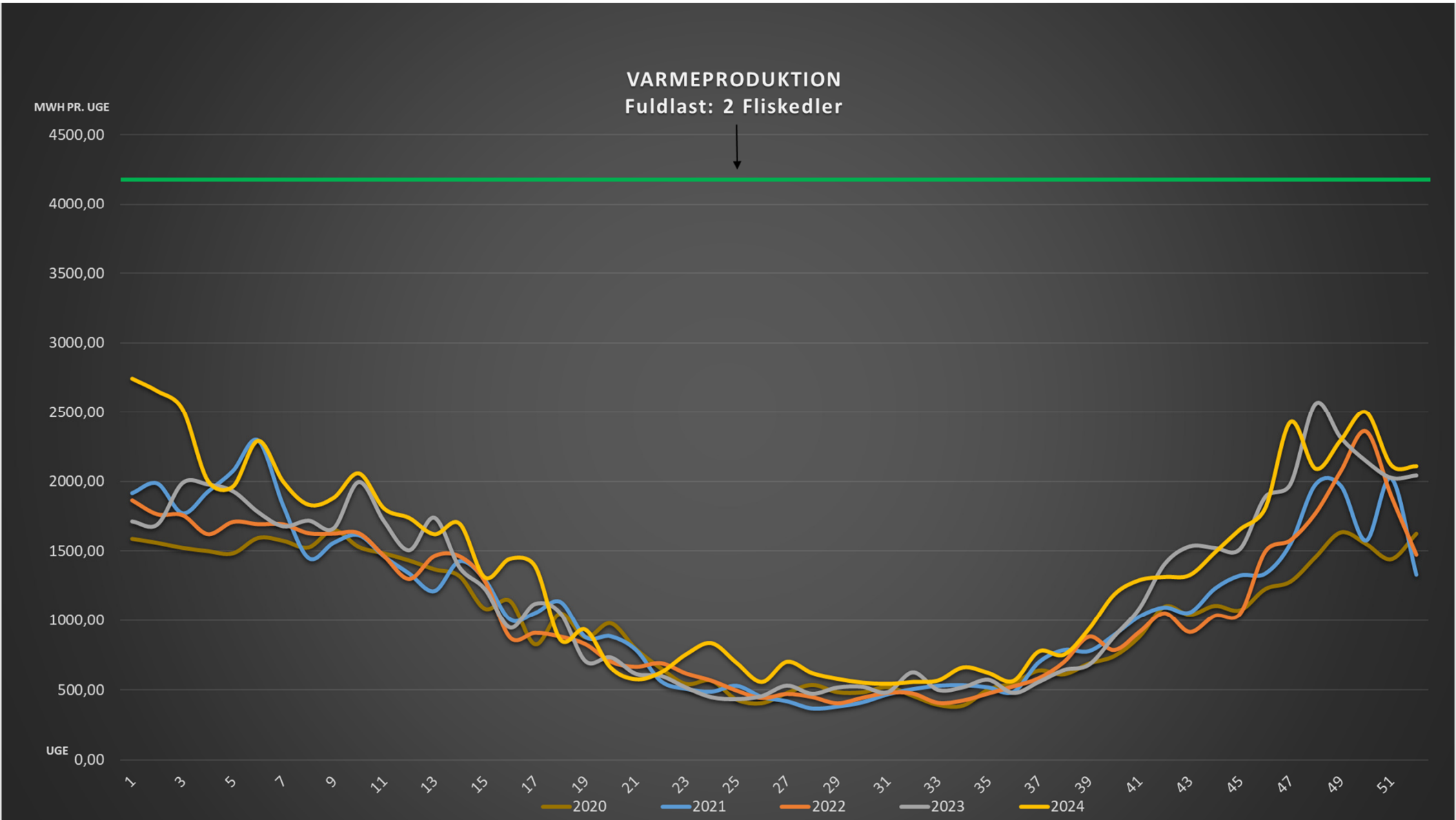
2020

2021

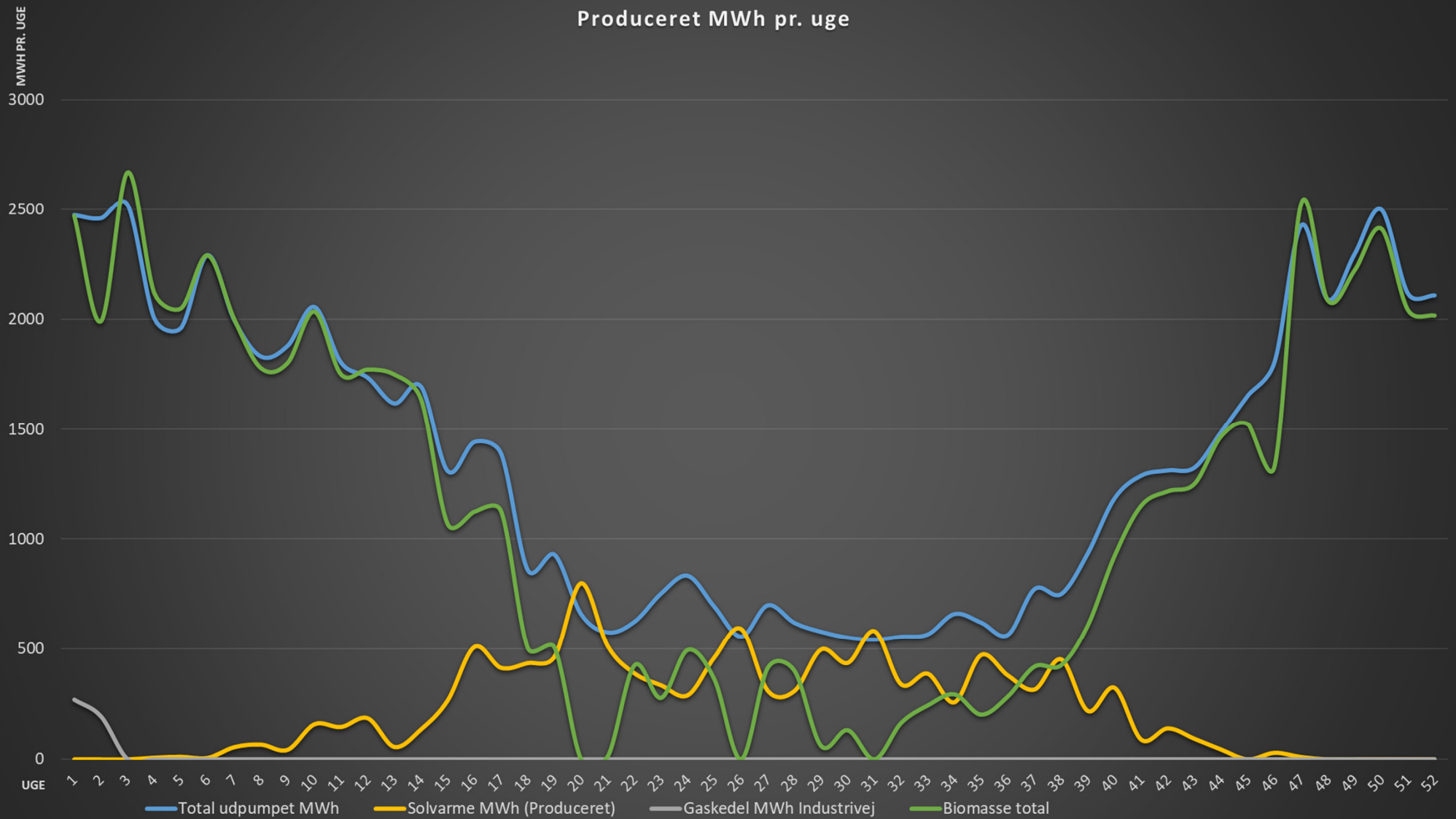
2022

2023

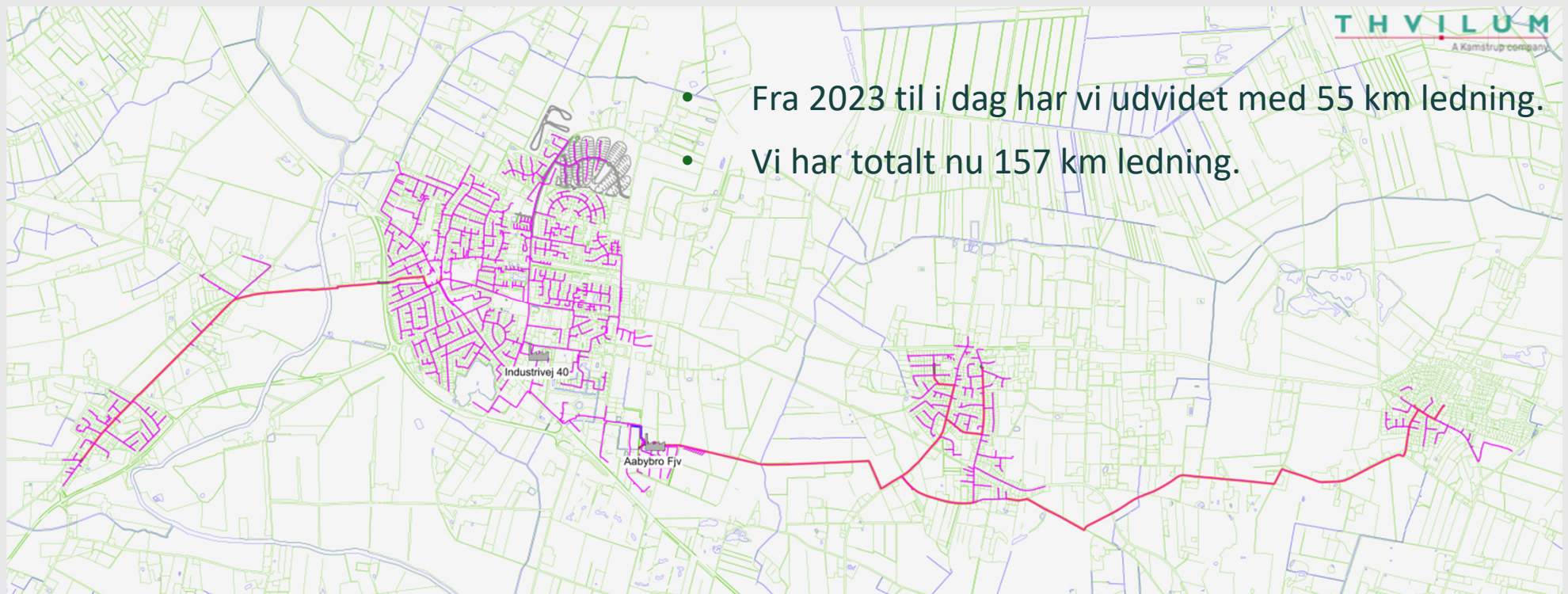
2024



Produceret MWh pr. uge



Ledningsnet



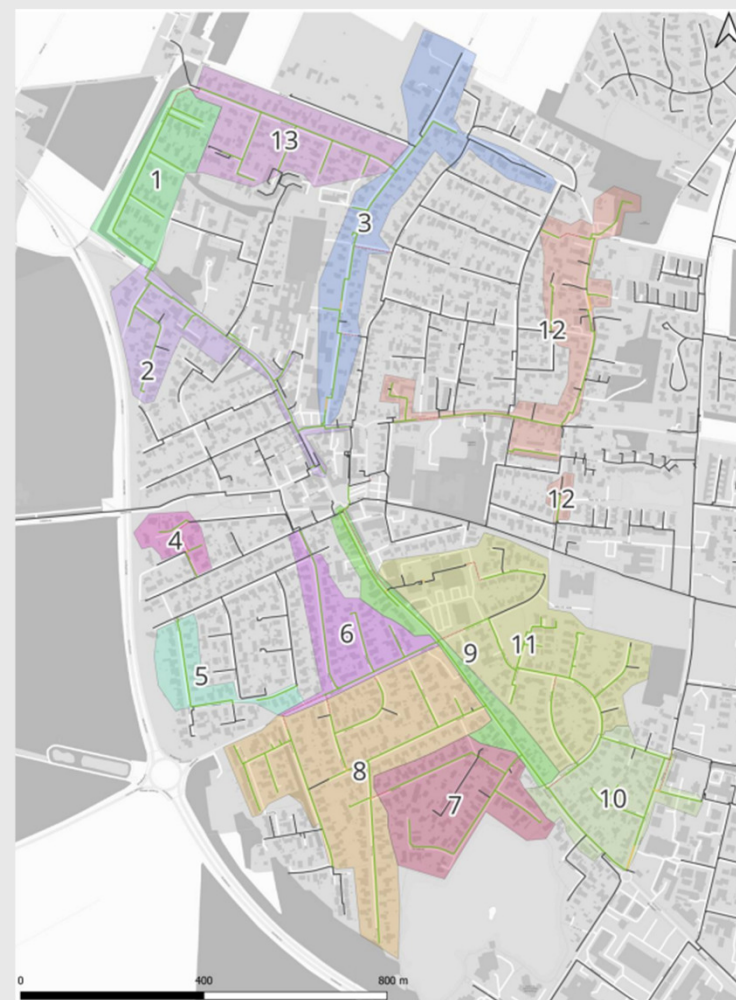
Ledningsnet



- I 2024 har vi forbedret og udskiftet fjernvarmerør.
- Udskiftning og opgradering af rør ved Torvet.
- Fremtidssikring af forsyning til Knøsgårdvej i forbindelse med vejudvidelse.

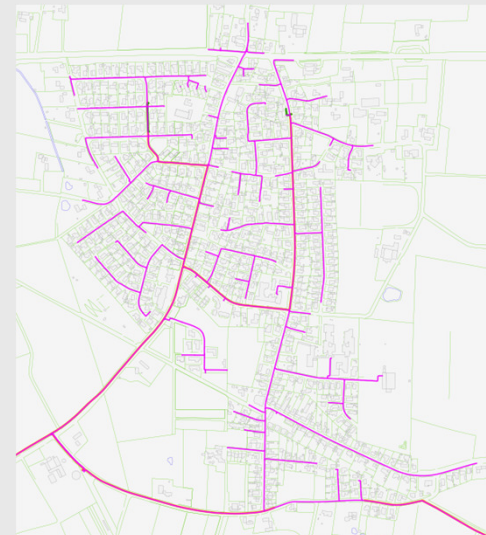
Vores ledningsnet: Kommende projekter

- Vi vil begynde udskiftning af de ældste rør i Aabybro over en 5-10 år periode. Estimeret 4 mio. kr. pr. år.
- I 2025 går vi i gang med område 2 og 12.



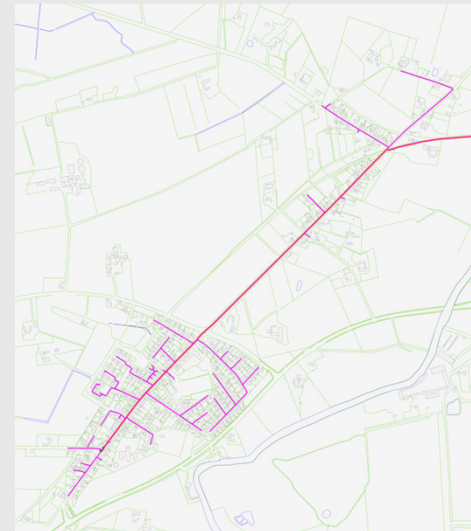
Biersted

- Vi afsluttede projektet i november 2024.
- 458 forbrugere er tilsluttet, 470 forbrugere har sagt ja.
- Vi forventer ca. 485 tilsluttede forbrugere i slutning af 2025.
Hvilket svarer til 76 %.



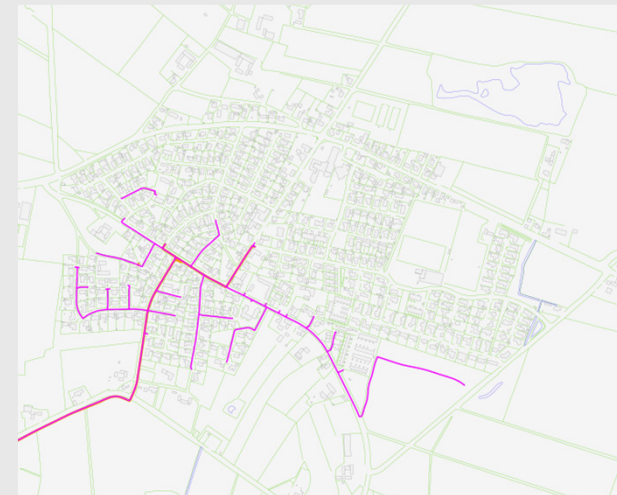
Birkelse/Ryå

- Vi afsluttede projektet i december 2024.
- 215 forbrugere er tilsluttet, 226 forbrugere har sagt ja.
- Vi forventer ca. 235 tilsluttede forbrugere i slutning af 2025.
Hvilket svarer til 71 %.



Nørhalne

- Vi forventer at afslutte projektet i september 2025.
- 106 forbrugere er tilsluttet, 206 forbrugere har sagt ja.
- Vi forventer ca. 270 tilsluttede forbrugere i slutning af 2025.
Hvilket svarer til 64 %.



Nye forbrugere

1. 576 nye forbrugere i 2024
2. Vi er pr. 1.1.2025, 3.485 forbrugere
3. Vi forventer ca. 3700 tilsluttede forbrugere i slutning af 2025.

Værket

- Kedel 1, "Kathrine" har efter 8 års drift gennemgået renovering.
50 % af ristelameller er skiftet.
Låg til economizer er skiftet grundet slid.
Quinch (røggaskøling) er skiftet grundet slid.



Varme prisen 2025

1. Sidste år igangsatte vi sammen med vores revisor, udregning for prisen for varme for hver by, og ud fra det har vi fastsat et takstblad for hver by.
2. Ud fra det kan vi se at varmeprisen for Aabybro skal stige med kr. 500,- ,
3. Biersted og Birkelse/Ryå kr. 1000,- for et standard hus på 130 m².
4. For Nørhalne har vi endnu ikke mulighed for at udregne prisen, da vi endnu ikke er så langt med at tilslutte forbruge i Nørhalne.

Takstblad Aabybro

Areal bidrag		Ekskl. moms	Inkl. moms
0 til 50 m ²	kr. pr. m ² /år	28,00	35,00
51 til 200 m ²	kr. pr. m ² /år	17,50	21,86
201 til 2000 m ²	kr. pr. m ² /år	13,00	16,25
Over 2000 m ²	kr. pr. m ² /år	11,00	13,75

Takstblad Biersted og Birkelse/Ryå

Areal bidrag		Ekskl. moms	Inkl. moms
0 til 50 m ²	kr. pr. m ² /år	31,00	38,75
51 til 200 m ²	kr. pr. m ² /år	20,00	25,00
201 til 2000 m ²	kr. pr. m ² /år	14,00	17,50
Over 2000 m ²	kr. pr. m ² /år	12,00	15,00

Takstblad Nørhalne

Areal bidrag		Ekskl. moms	Inkl. moms
0 til 50 m ²	kr. pr. m ² /år	40,00	50,00
51 til 200 m ²	kr. pr. m ² /år	30,00	37,50
201 til 2000 m ²	kr. pr. m ² /år	20,00	25,00
Over 2000 m ²	kr. pr. m ² /år	15,00	18,75

Den økonomiske situation

Samlet overblik

t.kr.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Omsætning	41.999	45.029	46.534	48.073	49.655	51.281	52.458	53.499	54.560	55.642
Produktionsomk.	-17.616	-20.033	-20.728	-21.443	-22.177	-22.933	-23.469	-23.938	-24.417	-24.905
Bruttoresultat	24.383	24.996	25.806	26.630	27.477	28.348	28.990	29.561	30.143	30.737
D&V	-3.591	-3.619	-3.647	-3.720	-3.794	-3.870	-3.948	-4.027	-4.107	-4.189
Administrationsomk.	-1.004	-1.024	-1.044	-1.065	-1.087	-1.108	-1.131	-1.153	-1.176	-1.200
Andre omk.	-3.841	-3.918	-3.996	-4.076	-4.158	-4.241	-4.326	-4.412	-4.500	-4.590
EBITDA	15.947	16.435	17.118	17.769	18.439	19.128	19.586	19.968	20.359	20.757
Afskrivninger	-8.944	-9.651	-9.874	-10.082	-10.299	-10.531	-10.070	-8.558	-8.767	-8.660
EBIT	7.003	6.784	7.244	7.687	8.139	8.597	9.516	11.411	11.592	12.097
Finansielle omk.	-6.691	-8.364	-8.216	-8.512	-8.373	-8.219	-8.490	-8.313	-8.149	-8.420
Resultat før skat	312	-1.580	-972	-825	-234	378	1.026	3.098	3.443	3.677
Akkumuleret resultat	312	-1.267	-2.240	-3.065	-3.299	-2.920	-1.894	1.204	4.647	8.324

Varmepris (prisen på Mwh) 495 kr.

1. Den variable varmepris stiger ikke i 2025, samme pris som 2023 og 2024
2. Prisen for et standard hus på 130 m², forbrug 18,1 MWh.

Aabybro	kr. 13.270	ca. 4% stigning
Biersted, Birkelse og Ryå	kr. 13.647	ca. 6,8% stigning
Nørhalne	kr. 15.210	0% stigning
3. Vi er fortsat en af de billigste varmeværker i hele Nordjylland og er fortsat blandt de billigste i Danmark, nr. 49 ud af 390 værker.



Åbent hus 30. August 2024

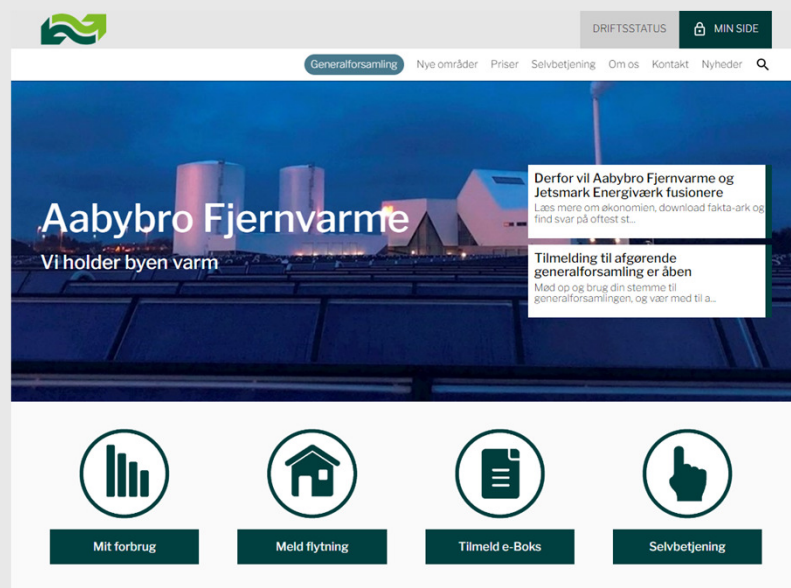


Se forbrug på app og hjemmeside eForsyning

1. Husk i kan følge jeres forbrug på appen eForsyning
2. Eller på <https://www.aafv.dk/eforsyning/#/login>



Hjemmeside og Facebook



Tak til Håndværkerne

Entreprenører og smede til rørarbejde i nye områder



MUUS
RØRTEKNIK A/S

ENTREPRENØR
Flemming Larsen-Ledet ApS

 **NØRHALNE VVS A/S**

VVS arbejde ved forbrugere i nye områder

 **bravida**

 **NØRHALNE VVS A/S**

Ny·Bro
VVS & Ventilation ApS

Tak til personalet



Tak for samarbejdet i bestyrelsen



Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning for det forløbne regnskabsår.
3. Det reviderede årsregnskab, fremlægges til godkendelse.
4. Budget for indeværende driftsår fremlægges.
5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af investeringsplan for kommende år.
 - 5.1 Udsættelse af fusionen med Jetsmark Energiværk og vedtægtsændringer som konsekvens heraf.
 - 5.2 Ændringsforslag til lejers stemmeret.
6. Indkommende forslag fra andelshavere/varmeaftagere.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen.
9. Valg af revisor.
10. Eventuelt.

Resultatopgørelse 1. januar 2024 - 31. december 2024

	Note	2024	2023
Nettoomsætning	1	32.964.123	27.633.122
Produktionsomkostninger	2	19.669.072	16.743.796
Bruttoresultat		13.295.051	10.889.326
Administrationsomkostninger	3	3.701.728	3.020.361
Afskrivninger		10.000.000	6.000.000
Fortjeneste ved salg af Industrivej 40		2.217.429	0
Resultat før finansielle poster		1.810.752	1.868.965
Finansielle indtægter	4	776.293	32.753
Finansielle omkostninger	5	2.587.045	1.901.718
Årets resultat		0	0

Regnskab med over-/underdækning

Det disponible beløb udgør:

Overført fra tidligere år	10.724	-1.199.206
Årets under-/overdækning indregnet i omsætning	-66.848	1.209.930
Til disposition	-56.124	10.724

som af bestyrelsen foreslås fordelt således:

Overført resultat til indregning i kommende års priser	-56.124	10.724
Fordelt	-56.124	10.724

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
Produktionsanlæg	6	110.861.584	103.977.429
Ledningsnet	6	189.831.059	93.860.838
Øvrige anlæg	6	2.087.971	2.609.964
Materielle anlægsaktiver		302.780.614	200.448.231
Provenu, renteswap		1.906.298	3.151.979
Finansielle anlægsaktiver		1.906.298	3.151.979
Anlægsaktiver		304.686.912	203.600.210
Varebeholdninger		549.258	1.033.794
Tilgodehavender fra salg		3.577.936	2.068.923
Andre tilgodehavender	7	750.284	7.412.623
Overført resultat til opkrævning i kommende års priser		56.124	0
Tilgodehavender		4.384.344	9.481.546
Værdipapirer og kapitalandele		1.000	1.000
Likvide beholdninger		2.423.058	14.329.822
Omsætningsaktiver		7.357.660	24.846.162
Aktiver		312.044.572	228.446.372

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
Egenkapital			
Overført resultat		0	0
Egenkapital i alt		0	0
Gældsforpligtelser			
Gæld til Kommunekredit	8	211.178.412	177.937.836
Leasingforpligtelser	9	68.891.426	31.078.495
Langfristede gældsforpligtelser		280.069.838	209.016.331
Gæld til Kommunekredit	8	4.634.728	4.592.310
Leasingforpligtelser	9	3.293.209	1.223.797
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.986.750	8.169.850
Overført resultat til opkrævning i kommende års priser		0	10.724
Anden gæld	10	5.772.581	4.295.389
Tilbagebetalinger		1.287.467	1.137.971
Kortfristede gældsforpligtelser		31.974.734	19.430.041
Gældsforpligtelser		312.044.572	228.446.372
Passiver		312.044.572	228.446.372
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		

Egenkapitalopgørelse

	Overført	I alt
Overført resultat 1. januar	0	0
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi primo	3.151.979	3.151.979
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi ultimo	1.906.298	1.906.298
Øvrige egenkapitalbevægelser	1.245.681	1.245.681
Overført resultat 31. december	0	0

Noter til årsrapporten**1 Nettoomsætning**

Nettoomsætningens fordeling på aktiviteter specificeres således:

	2024	2023
Varmesalg	21.246.177	18.574.593
Fast afgift	9.899.895	8.693.397
Målerleje	1.580.903	1.374.319
Fast afgift	11.480.798	10.067.716
Øvrig omsætning	237.572	203.800
Anden omsætning	237.572	203.800
Regulering tidligere år	-67.272	-3.057
Årets under-/overdækning	66.848	-1.209.930
Nettoomsætning i alt	32.964.123	27.633.122

2 Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger specificeres således:

Naturgas	314.511	346.822
Flis	14.757.337	11.794.932
Brændselsforbrug	15.071.848	12.141.754
Personaleomkostninger	1.929.113	1.854.712
Vand	352.733	505.985
Kemikalier, smøreolie og el	355.559	188.949
Diverse omkostninger	45.125	131.364
Produktion	753.417	826.298
Driftsomkostninger øvrige anlæg	78.676	137.185
SRO-afgift	0	0
El	925.224	1.002.338
Vedligeholdelse mv	640.142	578.525
Øvrige produktionsanlæg	1.644.042	1.718.048

	2024	2023
2 Produktionsomkostninger (fortsat)		
Målere	177.453	93.275
Ledningsnet	177.453	93.275
Biludgifter	82.618	90.832
Diverse	10.581	18.877
Diverse produktionsomkostninger	93.199	109.709
Produktionsomkostninger i alt	19.669.072	16.743.796

3 Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger specificeres således:

Administrationspersonale	1.342.818	1.236.475
Bestyrelse	144.128	103.687
Personaleomkostninger	1.486.946	1.340.162
Kontorhold	125.078	115.107
Edb-omkostninger	468.233	566.586
Revision af regnskab	78.170	86.390
Advokat og konsulenter	20.925	800
Konsulent	503.190	36.043
Kontingenter og gebyrer	229.988	179.203
Forsikringer	470.577	445.266
Møder og rejser	190.503	140.486
Tab på debitorer	200	301
Markedsføring, møder og repræsentation	28.476	33.464
Energistyrelsen	32.556	15.998
Biludgifter	66.886	60.555
Øvrige administrationsomkostninger	2.214.782	1.680.199
Administrationsomkostninger i alt	3.701.728	3.020.361

	2024	2023
4 Finansielle indtægter		
Renter bank	7.801	4.353
Renterindtægter, renteswap	722.840	0
Diverse gebyrindtægter	45.652	28.400
Finansielle indtægter i alt	776.293	32.753
5 Finansielle omkostninger		
Renter, anlægslån	2.004.473	1.431.853
Renter langfristet gæld	2.004.473	1.431.853
Renter pengeinstitut	277.609	181.885
Garantiprovision	304.963	287.980
Øvrige finansielle omkostninger	582.572	469.865
Finansielle omkostninger i alt	2.587.045	1.901.718

6 Materielle anlægsaktiver

Regnskabsårets investeringer i og afskrivninger på materielle anlægsaktiver specificeres således:

	Produktionsanlæg	Ledningsnet	Øvrige anlæg
Saldo primo	103.977.429	93.860.838	2.609.964
Tilgang	14.362.162	97.970.221	0
I alt til nedskrivning/afskrivning	118.339.591	191.831.059	2.609.964
Henlæggelsesnedskrivninger	0	0	0
Afgange/afskrivninger	7.478.007	2.000.000	521.993
Nedskrivning ved engangsbidrag	0	0	0
Saldo ultimo	110.861.584	189.831.059	2.087.971
Heraf finansielle leasingaktiver	71.878.580	0	0

	2024	2023
7 Andre tilgodehavender		
Periodeafgrænsning	750.284	621.159
Tilgodehavende moms	0	6.791.464
	750.284	7.412.623
8 Gæld til KommuneKredit		
Afdrag, der forfalder efter 5 år	192.639.499	33.895.725
Afdrag, der forfalder inden for 1 og 5 år	18.538.913	144.042.111
Afdrag, der forfalder senere end 1 år	211.178.412	177.937.836
Afdrag, der forfalder inden for 1 år	4.634.728	4.592.310
	215.813.140	182.530.146
Nominel restgæld:		
Kommunekredit, 2,65 %	3.605.221	4.005.221
Kommunekredit, 1,15 %	15.847.099	18.122.185
Kommunekredit, 1,41 %	19.506.681	20.604.213
Kommunekredit, 1,30 %	4.845.227	5.231.872
Kommunekredit, 1,45 %	7.008.912	7.484.377
Kommunekredit, 202356269	110.000.000	127.082.278
Kommunekredit, 202457803	55.000.000	0
	215.813.140	182.530.146

9 Leasinggæld

Afdrag, der forfalder efter 5 år	55.718.591	26.183.307
Afdrag, der forfalder inden for 1 og 5 år	13.172.835	4.895.188
Afdrag, der forfalder senere end 1 år	68.891.426	31.078.495
Afdrag, der forfalder inden for 1 år	3.293.209	1.223.797
	72.184.635	32.302.292
Leasinggæld (inkl. swap)	72.184.635	32.302.292

10 Anden gæld

A-skat	172.237	228.112
AM-Bidrag	42.673	56.316
Skyldig moms	3.068.995	0
Skyldig ATP	12.474	6.248
Renteswap	1.906.298	3.151.979
Øvrige skyldige omkostninger	569.904	852.734
	5.772.581	4.295.389

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning for det forløbne regnskabsår.
3. Det reviderede årsregnskab, fremlægges til godkendelse.

4. Budget for indeværende driftsår fremlægges.

5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af investeringsplan for kommende år.
5.1 Udsættelse af fusionen med Jetsmark Energiværk og vedtægtsændringer som konsekvens heraf.
5.2 Ændringsforslag til lejers stemmeret.
6. Indkommende forslag fra andelshavere/varmeaftagere.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen.
9. Valg af revisor.
10. Eventuelt.

Budget i.h.t. Energitilsynet 1. januar - 31. december 2025

	Budget 2025	Budget 2024
	12 mdr. DKK 1.000 <i>Ej revideret</i>	12 mdr. DKK 1.000 <i>Ej revideret</i>
Produktion		
Træflis	17.000	14.000
Naturgas	360	630
Træpiller	0	0
Forbrug af købte CO2-kvoter, jf. varmeforsyningsloven §20, stk. 8	115	96
El, vand og kemikalier	1.755	1.933
I alt	19.230	16.659
Drift og vedligeholdelse ekskl. Løn		
Drift og vedligeholdelse på produktionsanlæg	1.340	1.108
Drift og vedligeholdelse på distributionsnet	165	223
I alt	1.505	1.331
Løn		
Løn i produktionsanlæg	2.150	1.800
Løn i administration	1.430	1.200
I alt	3.580	3.000
Administration i alt, ekskl. løn	1.295	1.000
Afskrivninger i henhold til varmeforsyningsloven		
Afskrivninger på produktionsanlæg	6.000	8.000
Afskrivninger på distributionsnet	2.900	2.000
Afskrivninger på øvrige anlæg	0	0
I alt	8.900	10.000
Henlæggelser i henhold til varmeforsyningsloven		
Årets henlæggelse	0	0
Tilbageførte henlæggelser	0	0
I alt	0	0

Finansielle udgifter og indtægter

Renteudgifter	5.990	2.000
Andre finansielle udgifter	1.400	280
I alt	7.390	2.280

Omkostninger i alt

41.900	34.270
---------------	---------------

Indtægter fra forbrugsafregningen

Samlede indtægter fra den variable del af afregningen	24.932	21.780
Samlede indtægter fra den faste del af indtjeningen	16.800	11.940
I alt	41.732	33.720

Andre indtægter

Indtægter fra almindelige gebyrer	18	18
Skortsten leje til antenne	100	100
Andet	50	50
I alt	168	168

Indtægter i alt

41.900	33.888
---------------	---------------

Over/Underdækning fra året før

0	382
---	-----

Over-/underdækning til indregning i

0	0
---	---

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning for det forløbne regnskabsår.
3. Det reviderede årsregnskab, fremlægges til godkendelse.
4. Budget for indeværende driftsår fremlægges.
5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af investeringsplan for kommende år.
 - 5.1 Udsættelse af fusionen med Jetsmark Energiværk og vedtægtsændringer som konsekvens heraf.
 - 5.2 Ændringsforslag til lejers stemmeret.
6. Indkommende forslag fra andelshavere/varmeaftagere.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen.
9. Valg af revisor.
10. Eventuelt.

	Nuværende vedtægter	Forslag til ændringer	Nye Vedtægter
	Vedtægter for Aabybro-Jetsmark Fjernvarme A.m.b.a.	Vedtægter for Aabybro-Jetsmark Fjernvarme A.m.b.a.	Vedtægter for Aabybro Fjernvarme A.m.b.a.
1. 1	Selskabets navn er Aabybro-Jetsmark Fjernvarme A.m.b.a.	Selskabets navn er Aabybro-Jetsmark Fjernvarme A.m.b.a. <u>Selskabets binavn er Aabybro-Jetsmark Fjernvarme A.m.b.a</u>	Selskabets navn er Aabybro Fjernvarme A.m.b.a. Selskabets binavn er Aabybro-Jetsmark Fjernvarme A.m.b.a
3. 1	Som andelshaver kan optages en fysisk eller juridisk person, <u>såfremt</u> denne er: 1. Ejer af en særskilt matrikuleret ejendom 2. Ejer af en ejerlejlighed, når denne har selvstændigt <u>hovedmåler</u> tilhørende selskabet. 3. Ejer af en bygning på lejet grund. 4. En ejerlejlighedsforening/andelsboligforening eller boligselskab, der som fælles facilitet har den selvstændige direkte tilslutning til selskabets ledningsnet med <u>hovedmåler</u> tilhørende selskabet.	Som andelshaver kan optages en fysisk eller juridisk person, <u>såfremt</u> denne er: 1. Ejer af en særskilt matrikuleret ejendom 2. Ejer af en ejerlejlighed, når denne har selvstændigt <u>hovedmåler</u> tilhørende selskabet. 3. Andelsbolighaver, når andelsboligen har selvstændig måler ejet af selskabet. 4. Ejer af en bygning på lejet grund. 5. En ejerlejlighedsforening/andelsboligforening eller boligselskab, der som fælles facilitet har den selvstændige direkte tilslutning til selskabets ledningsnet med <u>hovedmåler</u> tilhørende selskabet. 6. Lejer i en af de i pkt.3.1 litra 1-5 omtalte ejendomme, der har etableret et direkte kontraktforhold med selskabet for aftag af varme.	Som andelshaver kan optages en fysisk eller juridisk person, <u>såfremt</u> denne er: 1. Ejer af en særskilt matrikuleret ejendom 2. Ejer af en ejerlejlighed, når denne har selvstændigt <u>hovedmåler</u> tilhørende selskabet. 3. Andelsbolighaver, når andelsboligen har selvstændig måler ejet af selskabet. 4. Ejer af en bygning på lejet grund. 5. En ejerlejlighedsforening/andelsboligforening eller boligselskab, der som fælles facilitet har den selvstændige direkte tilslutning til selskabets ledningsnet med <u>hovedmåler</u> tilhørende selskabet. 6. Lejer i en af de i pkt.3.1 litra 1-5 omtalte ejendomme, der har etableret et direkte kontraktforhold med selskabet for aftag af varme.

3. 2	Enhver, der opfylder de i 3.1 anførte betingelser, og hvis ejendom ligger inden for forsyningsområdet, er berettiget til at blive optaget som andelshaver, så frem den pågældende ejendom – økonomisk og teknisk forsvarligt – kan forsynes med fjernvarme.	Enhver, der opfylder de i 3.1 anførte betingelser, og hvis ejendom/ andelsbolig eller lejlighed ligger inden for forsyningsområdet, er berettiget til at blive optaget som andelshaver, så frem den pågældende ejendom – økonomisk og teknisk forsvarligt – kan forsynes med fjernvarme.	Enhver, der opfylder de i 3.1 anførte betingelser, og hvis ejendom/ andelsbolig eller lejlighed ligger inden for forsyningsområdet, er berettiget til at blive optaget som andelshaver, så frem den pågældende ejendom – økonomisk og teknisk forsvarligt – kan forsynes med fjernvarme.
3. 3	Levering kan <u>endvidere</u> ske til varmeaftagere, hvorved forstås enhver, der via en andelshaver forsynes med varme. Dette kan f.eks. være det enkelte medlem af en andelsboligforening eller ejerlejlighedsforening, lejere i fjernvarmeforsynede ejendomme, forpagtere etc.	Levering kan <u>endvidere</u> ske til varmeaftagere, hvorved forstås enhver, der forsynes med varme og som ikke ønsker, at være andelshaver eller som ikke opfylder betingelserne for at være andelshaver i pkt. 3.1, der via en andelshaver forsynes med varme. Dette kan f.eks. være det enkelte medlem af en andelsboligforening eller ejerlejlighedsforening, lejere i fjernvarmeforsynede ejendomme, forpagtere etc.	Levering kan <u>endvidere</u> ske til varmeaftagere, hvorved forstås enhver, der forsynes med varme og som ikke ønsker, at være andelshaver eller som ikke opfylder betingelserne for at være andelshaver i pkt. 3.1
3. 4	Levering til ikke andelshavere og eventuelle varmeaftagere sker på leveringsvilkår, der svarer til de for andelshavere gældende.	Levering til ikke andelshavere og eventuelle varmeaftagere sker på leveringsvilkår, der svarer til de for andelshavere gældende.	Levering til varmeaftagere sker på leveringsvilkår, der svarer til de for andelshavere gældende.
3. 5	Andelshavere, varmeaftagere og ikke andelshavere skal respektere selskabets gældende vedtægter samt de øvrige udleverede vilkår for levering af fjernvarme, der måtte være gældende for selskabet, herunder f.eks. tariffblade og de af selskabets bestyrelse udarbejdede almindelige leveringsbestemmelser samt eventuelle tekniske leveringsbestemmelser.	Andelshavere og varmeaftagere og ikke andelshavere skal respektere selskabets gældende vedtægter samt de øvrige udleverede vilkår for levering af fjernvarme, der måtte være gældende for selskabet, herunder f.eks. tariffblade og de af selskabets bestyrelse udarbejdede almindelige leveringsbestemmelser samt eventuelle tekniske leveringsbestemmelser.	Andelshavere og varmeaftagere skal respektere selskabets gældende vedtægter samt de øvrige udleverede vilkår for levering af fjernvarme, der måtte være gældende for selskabet, herunder f.eks. tariffblade og de af selskabets bestyrelse udarbejdede almindelige leveringsbestemmelser samt eventuelle tekniske leveringsbestemmelser.

6.5	På generalforsamlingen har hver andelshaver eller dennes ægtefælle én stemme for hver ejendom, herunder ejerlejlighed, der opfylder betingelserne i § 3, stk. 1-2. For udlejningsejendomme, andelsboligforeninger, ejerlejlighedsforeninger og boligselskaber udøves stemmeretten af andelshaveren, med mindre denne vælger at delegerer stemmeretten til varmetaftagerne.	På generalforsamlingen har hver andelshaver eller dennes ægtefælle én stemme for hver ejendom, herunder ejerlejlighed, der opfylder betingelserne i § 3, stk. 1-2. For udlejningsejendomme, andelsboligforeninger, ejerlejlighedsforeninger og boligselskaber udøves stemmeretten af andelshaveren, med mindre denne vælger at delegerer stemmeretten til varmetaftagerne.	På generalforsamlingen har hver andelshaver eller dennes ægtefælle én stemme for hver ejendom, herunder ejerlejlighed, der opfylder betingelserne i § 3, stk. 1-2.
6.6		For udlejningsejendomme, ejerlejlighedsforeninger, boligselskaber og andelsboligforeninger med fælles måler udøves stemmeretten af andelshaveren.	For udlejningsejendomme, ejerlejlighedsforeninger, boligselskaber og andelsboligforeninger med fælles måler udøves stemmeretten af andelshaveren.
6.7		For udlejningsejendomme, ejerlejlighedsforeninger, boligselskaber og andelsboligforeninger, hvor lejerne/ejerlejlighedsejerne/andelsboligejer har direkte kontraktforhold med selskabet og dermed er andelshaver efter pkt. 3.1 nr. 2 og eller 3.1 nr. 5 udøves stemmeretten af lejeren eller ejeren af lejligheden eller andelsboligen.	For udlejningsejendomme, ejerlejlighedsforeninger, boligselskaber og andelsboligforeninger, hvor lejerne/ejerlejlighedsejerne/andelsboligejer har direkte kontraktforhold med selskabet og dermed er andelshaver efter pkt. 3.1 nr. 2 og eller 3.1 nr. 5 udøves stemmeretten af lejeren eller ejeren af lejligheden eller andelsboligen.

7. 4	Aabybro Fjernvarme A.m.b.a. og Jetsmark Energiværk A.m.b.a. fusionerer pr. 1. januar 2025. I forbindelse med fusionen etableres en overgangsbestyrelse. Overgangsbestyrelsen består af de på fusionsdatoen værende bestyrelsesmedlemmer i Aabybro Fjernvarme samt 4 medlemmer af bestyrelsen fra Jetsmark Energiværk, således den samlede bestyrelse i Aabybro-Jetsmark Fjernvarme bliver på 9 medlemmer. Overgangsbestyrelsen består frem til ordinær generalforsamling i Aabybro-Jetsmark Fjernvarme i 2027. Der vælges således ikke nye bestyrelsesmedlemmer på den ordinære generalforsamling i 2025 og 2026. Alle medlemmer af overgangsbestyrelsen udtræder på ordinær generalforsamling i 2027, men kan genvælges. På ordinær generalforsamling i 2027 vælges medlemmerne af bestyrelsen i overensstemmelse med § 7.5. Suppleanter som er valgt/udpeget af generalforsamlingen forud for fusionen af henholdsvis Aabybro Fjernvarme og Jetsmark Energiværk er omfattet af denne overgangsregel og deres valg består dermed frem til den ordinære generalforsamling i Aabybro-Jetsmark Fjernvarme i 2027. Ved et bestyrelsesmedlems udtræden i overgangsperioden indtræder suppleanten i bestyrelsen i stedet for denne, dog således at suppleanter valgt for Jetsmark Energiværk erstatter bestyrelsesmedlemmer fra Jetsmark Energiværk og suppleanter valgt for Aabybro Fjernvarme erstatter bestyrelsesmedlemmer fra Aabybro Fjernvarme.	Aabybro Fjernvarme A.m.b.a. og Jetsmark Energiværk A.m.b.a. har indgået en betinget fusionsaftale, med tillæg om at gennemføre en fusion er pr. 1. januar 20252026. Hvis betingelsen for fusion bliver opfyldt inden 1. januar 2026, gælder følgende bestemmelse om bestyrelsens sammensætning og selskabets navn: I forbindelse med fusionen etableres en overgangsbestyrelse. Overgangsbestyrelsen består af de på fusionsdatoen værende bestyrelsesmedlemmer i Aabybro Fjernvarme samt 4 medlemmer af bestyrelsen fra Jetsmark Energiværk, således den samlede bestyrelse i Aabybro-Jetsmark Fjernvarme bliver på 9 medlemmer. Overgangsbestyrelsen består frem til ordinær generalforsamling i Aabybro-Jetsmark Fjernvarme i 20272028. Der vælges således ikke nye bestyrelsesmedlemmer på den ordinære generalforsamling i 2025 og 20262026 og 2027. Alle medlemmer af overgangsbestyrelsen udtræder på ordinær generalforsamling i 20272028, men kan genvælges. På ordinær generalforsamling i 20272028 vælges medlemmerne af bestyrelsen i overensstemmelse med § 7.5. Suppleanter som er valgt/udpeget af generalforsamlingen forud for fusionen af henholdsvis Aabybro Fjernvarme og Jetsmark Energiværk er omfattet af denne overgangsregel og deres valg består dermed frem til den ordinære generalforsamling i Aabybro-Jetsmark Fjernvarme i 20272028. Ved et bestyrelsesmedlems udtræden i overgangsperioden indtræder suppleanten i	Aabybro Fjernvarme A.m.b.a. og Jetsmark Energiværk A.m.b.a. har indgået en betinget fusionsaftale, med tillæg om at gennemføre en fusion pr. 1. januar 2026. Hvis betingelsen for fusion bliver opfyldt inden 1. januar 2026, gælder følgende bestemmelse om bestyrelsens sammensætning og selskabets navn: I forbindelse med fusionen etableres en overgangsbestyrelse. Overgangsbestyrelsen består af de på fusionsdatoen værende bestyrelsesmedlemmer i Aabybro Fjernvarme samt 4 medlemmer af bestyrelsen fra Jetsmark Energiværk, således den samlede bestyrelse i Aabybro-Jetsmark Fjernvarme bliver på 9 medlemmer. Overgangsbestyrelsen består frem til ordinær generalforsamling i Aabybro-Jetsmark Fjernvarme i 2028. Der vælges således ikke nye bestyrelsesmedlemmer på den ordinære generalforsamling i 2026 og 2027. Alle medlemmer af overgangsbestyrelsen udtræder på ordinær generalforsamling i 2028, men kan genvælges. På ordinær generalforsamling i 2028 vælges medlemmerne af bestyrelsen i overensstemmelse med § 7.5. Suppleanter som er valgt/udpeget af generalforsamlingen forud for fusionen af henholdsvis Aabybro Fjernvarme og Jetsmark Energiværk er omfattet af denne overgangsregel og deres valg består dermed frem til den ordinære generalforsamling i Aabybro-Jetsmark Fjernvarme i 2028. Ved et bestyrelsesmedlems udtræden i overgangsperioden indtræder suppleanten i
---------	--	--	--

Fjernvarme erstatter bestyrelsesmedlemmer fra Aabybro Fjernvarme.	Ved et bestyrelsesmedlems udtræden i overgangsperioden indtræder suppleanten i bestyrelsen i stedet for denne, dog således at suppleanter valgt for Jetsmark Energiværk erstatter bestyrelsesmedlemmer fra Jetsmark Energiværk og suppleanter valgt for Aabybro Fjernvarme erstatter bestyrelsesmedlemmer fra Aabybro Fjernvarme. På ordinær generalforsamling i 2028 vælges 7 personer som bestyrelsesmedlem af bestyrelsen, hvoraf 5 skal være andelshavere. De tre medlemmer af bestyrelsen med færrest stemmer vælges alene for 1 år. Øvrige bestyrelsesmedlemmer vælges for 2 år. Herefter afgår 3 bestyrelsesmedlemmer i lige år. I ulige år afgår 4 bestyrelsesmedlemmer. Kommunalbestyrelsen kan udpege 1 bestyrelsesmedlem, <u>såfremt</u> kommunen har ydet kommunegaranti for selskabets lån. Det af kommunalbestyrelsen udpegede bestyrelsesmedlem kan når som helst udskiftes af kommunalbestyrelsen.	Ved et bestyrelsesmedlems udtræden i overgangsperioden indtræder suppleanten i bestyrelsen i stedet for denne, dog således at suppleanter valgt for Jetsmark Energiværk erstatter bestyrelsesmedlemmer fra Jetsmark Energiværk og suppleanter valgt for Aabybro Fjernvarme erstatter bestyrelsesmedlemmer fra Aabybro Fjernvarme. På ordinær generalforsamling i 2028 vælges 7 personer som bestyrelsesmedlem af bestyrelsen, hvoraf 5 skal være andelshavere. De tre medlemmer af bestyrelsen med færrest stemmer vælges alene for 1 år. Øvrige bestyrelsesmedlemmer vælges for 2 år. Herefter afgår 3 bestyrelsesmedlemmer i lige år. I ulige år afgår 4 bestyrelsesmedlemmer. Kommunalbestyrelsen kan udpege 1 bestyrelsesmedlem, <u>såfremt</u> kommunen har ydet kommunegaranti for selskabets lån. Det af kommunalbestyrelsen udpegede bestyrelsesmedlem kan når som helst udskiftes af kommunalbestyrelsen.
--	---	---

GENERALFORSAMLING hos Aabybro Fjernvarme

side 52

		af kommunalbestyrelsen	af kommunalbestyrelsen
7. 5	Efter ordinær generalforsamling i 2027 består bestyrelsen af 7 personer, hvoraf 5 skal være andelshavere. Bestyrelsesmedlemmer vælges for 2 år ad gangen, men kan genvælges. I ulige år afgang 3 bestyrelsesmedlemmer. I lige år afgang 4 bestyrelsesmedlemmer. Kommunalbestyrelsen kan udpege 1 bestyrelsesmedlem, såfremt kommunen har ydet kommunegaranti for selskabets lån. Det af kommunalbestyrelsen udpegede bestyrelsesmedlem kan når som helst udskiftes af kommunalbestyrelsen.	Efter ordinær generalforsamling i 2027 består bestyrelsen af 7 personer, hvoraf 5 skal være andelshavere. Bestyrelsesmedlemmer vælges for 2 år ad gangen, men kan genvælges. I ulige år afgang 3 bestyrelsesmedlemmer. I lige år afgang 4 bestyrelsesmedlemmer. Kommunalbestyrelsen kan udpege 1 bestyrelsesmedlem, såfremt kommunen har ydet kommunegaranti for selskabets lån. Det af kommunalbestyrelsen udpegede bestyrelsesmedlem kan når som helst udskiftes af kommunalbestyrelsen.	
8. 2	Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 4 af dens medlemmer er mødt til indvarslet møde. I 2025-2026 er bestyrelsen beslutningsdygtig, når 7 medlemmer er <u>tilstede</u> . I 2027 og efterfølgende er bestyrelsen beslutningsdygtig, når 5 medlemmer er <u>tilstede</u> .	Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 4 af dens medlemmer er mødt til indvarslet møde. I 2025-2026 er bestyrelsen beslutningsdygtig, når 7 medlemmer er tilstede. I 2027 og efterfølgende er bestyrelsen beslutningsdygtig, når 5 medlemmer er tilstede.	Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 4 af dens medlemmer er mødt til indvarslet møde.
	Gældende vedtægter den 13 /3 - 2024.	Gældende vedtægter den 13/3 - 2024 23 /4 - 2025.	Gældende vedtægter den 23 /4 - 2025.

6.3	Generalforsamlinger indvarsles med mindst 14 dages varsel og højst 4 ugers varsel ved annonce i den lokale avis og med angivelse af tid og sted for generalforsamlingen samt dagsorden.	<i>Generalforsamlinger indvarsles med mindst 14 dages varsel og højst 4 ugers varsel på selskabets hjemmeside eller ved annonce i eller på den lokale avis hjemmeside og med angivelse af tid og sted for generalforsamlingen samt dagsorden./</i>	<i>Generalforsamlinger indvarsles med mindst 14 dages varsel og højst 4 ugers varsel på selskabets hjemmeside eller ved annonce i eller på den lokale avis hjemmeside og med angivelse af tid og sted for generalforsamlingen samt dagsorden.</i>
-----	---	--	---

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning for det forløbne regnskabsår.
3. Det reviderede årsregnskab, fremlægges til godkendelse.
4. Budget for indeværende driftsår fremlægges.
5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af investeringsplan for kommende år.
5.1 Udsættelse af fusionen med Jetsmark Energiværk og vedtægtsændringer som konsekvens heraf.
5.2 Ændringsforslag til lejers stemmeret.
6. Indkommende forslag fra andelshavere/varmeaftagere.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen.
9. Valg af revisor.
10. Eventuelt.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning for det forløbne regnskabsår.
3. Det reviderede årsregnskab, fremlægges til godkendelse.
4. Budget for indeværende driftsår fremlægges.
5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af investeringsplan for kommende år.
5.1 Udsættelse af fusionen med Jetsmark Energiværk og vedtægtsændringer som konsekvens heraf.
5.2 Ændringsforslag til lejers stemmeret.
6. Indkommende forslag fra andelshavere/varmeaftagere.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen.
9. Valg af revisor.
10. Eventuelt.

Valg af bestyrelsesmedlemmer.

1. Jan Præstegaard, villig til genvalg.
2. Michael Blirup, ønsker ikke genvalg.
3. Jens Chr. Obel (forslag fra bestyrelsen)

Valg af bestyrelsesmedlemmer

Skriv tallet ud fra den person du vil stemme på, maks. 2 tal.

27. marts 2025



AAFV

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning for det forløbne regnskabsår.
3. Det reviderede årsregnskab, fremlægges til godkendelse.
4. Budget for indeværende driftsår fremlægges.
5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af investeringsplan for kommende år.
5.1 Udsættelse af fusionen med Jetsmark Energiværk og vedtægtsændringer som konsekvens heraf.
5.2 Ændringsforslag til lejers stemmeret.
6. Indkommende forslag fra andelshavere/varmeaftagere.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen.
9. Valg af revisor.
10. Eventuelt.

Valg af suppleanter til bestyrelsen.

1. Erik Ingerslev, villig til genvalg.
2. Michael Aaby Christensen.
3. Jørn Baandrup.

Valg af suppleanter
Skriv tallet ud fra den person du vil stemme på, maks. 2 tal.
27. marts 2025

 AAFV

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning for det forløbne regnskabsår.
3. Det reviderede årsregnskab, fremlægges til godkendelse.
4. Budget for indeværende driftsår fremlægges.
5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af investeringsplan for kommende år.
5.1 Udsættelse af fusionen med Jetsmark Energiværk og vedtægtsændringer som konsekvens heraf.
5.2 Ændringsforslag til lejers stemmeret.
6. Indkommende forslag fra andelshavere/varmeaftagere.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen.
9. Valg af revisor.
10. Eventuelt.

Valg af revisor

1. Bestyrelsen indstiller Redmark som vores kommende revisor, i stedet for PwC som vi har i dag.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning for det forløbne regnskabsår.
3. Det reviderede årsregnskab, fremlægges til godkendelse.
4. Budget for indeværende driftsår fremlægges.
5. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af investeringsplan for kommende år.
5.1 Udsættelse af fusionen med Jetsmark Energiværk og vedtægtsændringer som konsekvens heraf.
5.2 Ændringsforslag til lejers stemmeret.
6. Indkommende forslag fra andelshavere/varmeaftagere.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen.
9. Valg af revisor.
10. Eventuelt.



Tak til forbrugere der er mødt op i aften.

